



Fløng, 24-03-2023

Referat ordinær generalforsamling fredag 24. marts 2023
Kl. 18,00 i Fløng Forsamlingshus, med efterfølgende spisning.

Velkommen ved formand Linda Boje.

1. Stefan Andersen blev valgt til dirigent.

Konstaterer at generalforsamling er lovligt indkaldt jf. vedtægter.
20 stemmeberettigede og 2 fuldmagt.

2. Bestyrelsens beretning. (Vedhæftet.)

3. Regnskabet godkendes. (Vedhæftet.)

4. Sidste år blev bestyrelsen bedt om at undersøge mulighederne for indkøb og opsætning af en hjertestarter.

Anita Gregersen kan på bestyrelsens vegne oplyse at hjertestarteren nu er indkøbt og vil blive opsat på hendes adresse, Stjernedalen 1.

Når hjertestarteren er opsat vil hun indkalde til intro kursus hvor vi alle, kan lære hvordan hjertestarteren bruges.

Kurset gennemføres på vores grønne areal med efterfølgende hygge.

5. Kontingent fastsættes til 1800,- og vejvedligeholdelse til 600,-
(Som hidtil.)



6. Fibernet er nu nedgravet i hele grundejerforeningen. Anita Gregersen oplyser at der sikkert er muligheder for at få en god pris på internettet hvis flere slår sig sammen.

Hun opfordrer et medlem af grundejerforeningen til at undersøge mulighederne.

Dennis Sahl melder sig og vender tilbage.

7. Det grønne areal skal nu genetableres efter at det har været lejet ud som materialeplads i forbindelse med etableringen af fjernvarmen.

Fjernvarmeværket står for genetableringen, men foreningen kan træffe et valg imellem biodiversitet (Blomstereng.) eller som oprindeligt græs.

Bestyrelsen drøfter biodiversitet eller græs på næste bestyrelsesmøde.

Der var indgået ønske om opsætning af nye bomme på vores stisystemer. Bomme skulle kunne åbnes bl.a. af hensyn til snerydning.

Bomme er indkøbt og er af en type som er godkendt af kommunen. Bommene opsættes i løbet af foråret.

8. Foreningen får snart sin egen hjemmeside. På hjemmesiden vil man kunne finde referater, regnskaber, nyheder og nyttige links.

9. Kim Ottosen modtager valg til formand.

Kim vil i den næste tid have fokus på,

- Etablering af fjernvarmen.
- Vores veje når arbejdet med fjernvarmen er slut.
- Genetableringen af vores grønne areal.

10. John Hansen modtog genvalg.

11. Ole Olsen indtræder i bestyrelsen. (Var suppleant.)

12. Pia Hansen og Alma Sahl modtager valg til suppleanter.

13. Stefan Andersen fortsætter som revisor.



14. Lasse Fandrup som fortsætter som revisorsuppleant.

15. Flere af foreningens medlemmer udtrykker bekymring i forbindelse med genetablering af skader på fortove, veje, private indkørsler mm. som følge af fjernvarmeværkets arbejder.

Der er flere steder en hel del skader.

Martin (Fra fjernvarmeværket er til stede på generalforsamlingen.) og han oplyser, at alle skader efter deres arbejder genoprettes.

De har fotodokumenteret tilstanden af veje, fortove og private indkørsler før de begyndte deres arbejder.

Alt vil blive genetableret til den oprindelige tilstand jf. fotodokumentationen.

Ole Olsen fra bestyrelsen oplyser at foreningen ligeledes har sin egen fotodokumentation.

Generalforsamling afsluttes ved dirigent Stefan Andersen, der takkes for god ro og orden.

Herefter fællesspisning og god e råd omkring justering og brug af ens nye fjernvarmeinstallation ved Martin fra Høje Tåstrup fjernvarmeværk.

Referent: Michael Bune

Michael Bune

Dirigent: S. V. Andersen

Stefan Andersen