



Referat of ordinær generalforsamling 28.august 2020 i Fløng Forsamlingshus

Formanden Lasse Fandrup bød den fremmødte forsamling velkommen.

1 Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Stefan Andersen som blev enstemmigt valgt.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og dermed beslutningsdygtig. Der blev ikke valgt stemmetællere.

Der var 23 stemmeberettigede og 1 fuldmagt.

2 Bestyrelsens beretning

Lasse fremlagde bestyrelsens beretning som følger:

Året der gik:

Det er ikke gået som det plejer at gøre. Sidst i efteråret 2019 tiltrådte jeg som formand, jeg lovede at blive i rest perioden frem til foråret 2021. På grund af coronaen blev det til tre udsættelser før det lykkedes at afholde generalforsamlingen, men nu er vi her så og lad os få det bedste ud af den.

Fortov og veje:

Veje og fortove er ved at være færdige, vi mangler den sidste gennemgang hvor I har fremsat jeres ønsker/klage over det udførte arbejde. Der er tale om 10 fremsatte klager. Jeg mødes sikkert i løbet af næste uge med Ricco og gennemgår mangel listen og får oplyst, hvordan opgaverne løses.

Når det sidste er løst går vi i gang med kommunen og får opgjort den samlede udgift og den rest som G/F medlemmer skal betale.

Undgå skader på vej m.v.

Nu har vi fået et flot område, nu skal vi alle passe på det. Det tager ca. et halvt år før asfalten er hærdet færdig, hvilket betyder at tunge køretøjer skal fare med lempe samt det at holde stille med sin bil og dreje rattet ødelægger overfladen på asfalten.

Det er lige så vigtigt vi sørger for, at der ikke bliver kørt op på fortovet med de tunge biler, eller biler i det hele taget. Det er vigtigt at vi alle hjælper til med at overholde det.

Skulle det ske vil bestyrelse gerne informere herom med oplysninger om hvem og hvornår det er sket. Det er jo trods alt os der bor der kommer til at betale for reparationen, hvis vi ikke prøver at holde øje med det.

Det samme gør sig gældende hvis der pludselig er nogle der begynder at grave i vores fortov og veje. Disse personer skal ansøge kommunen om grave tilladelse, det er vigtigt at have styr på disse virksomheder, for er reetablering ikke lavet godt nok, skal vi have muligheden for at få skaden udbedret.

Herefter blev beretningen stillet til debat.

Stamvejen er kommunens mht knækkede fliser på stamvejen skal kommunen udbedre disse
Fliserne på stikvejene er grundejerforeningens – Rico har lovet at udbedre disse fliser

Stien mellem Månebakken og Stjernedalen – her plantes langs granit kantstene og der stilles
bomme op igen – er bestilt.

Til kommende reparationer af stamveje/stikveje skal entreprenøren have en tilladelse fra
kommunen således, at grundejerforeningen kan stille den ansvarlige entreprenør til ansvar hvis
ikke reparationen bliver udført korrekt.

Vejbelægningen er stadig lidt bløde flere steder – ca ½ år om at hærde – der blev fra formanden
opfordret til ikke at køre ræs eller dreje hjulene når der bliver holdt stille.

Beretningen blev herefter godkendt.

3 Det udsendte reviderede regnskab blev godkendt

4 Ingen indkomne forslag

5 Det tidligere udsendte budget blev godkendt. Kontingent samt vejvedligeholdelse er nedsat
Mange år til nye veje.

7 Valg af kasserer – Annelise blev genvalgt for 2 år

8 Valg af bestyrelsesmedlem – Morten Bang Olin blev genvalgt for 2 år

8a Valg af bestyrelsesmedlem Michael Bune blev valgt for 1 år (Margrethe Wilhelm flyttet)

9 Valg af bestyrelsessuppleant Ole Olsen blev valgt for 2 år

10 Valg af revisor Ingelise Hansen blev valgt for 2 år

11 Valg af revisorsuppleant – der blev ingen valgt

12 Eventuelt

Ukrudt mellem fliserne/langs hækkene må gerne fjernes inden det bliver for voldsomt.

Round-up kan bruges i begrænsede mængder – dette skabte debat – idet det ikke er miljøvenligt

Almindelig fjernelse blev foreslået.

Vejudvalget skal have en stor tak for deres indsats – Bent Pedersen (Sydstjernen 38) har modtaget en særlig tak for sin store indsats – Bent har efterladt en fornem oversigt over alle parceller.

Formanden takkende undertegnede for mange års bestyrelsesarbejde – som fik nogle gode flasker rødvin.

Referat 02.09.2020

Referent

Margrethe Wilhelm

Dirigent

Stefan Andersen