



Formanden beretning for året.

Så er asfalt arbejdet fra "PEAB Asfalt A/S" side færdigt, der kommer en års gennemgang i efteråret 2021. Skulle der være noget man gerne vil have uddybet er i velkommen til at skrive til mig med billede.

Jeres tilsagn om afvikling af restentreprisesummen udlagt af HTK, er sent til Lars Kock HTK drift afdelingen, Dem af jer der hav valgt at afdrage beløbet over 5 år, ser det ikke på skattebilletten før 2 rate bliver opkrævet.

Så kom fakturaen og nye skattebilletter, fra kommunen dog lidt for stor, men det skulle blive rettet i den kommende uge. Det skulle så gerne blive på omkring 17.400 kr.

Radius er ved at skifte til nye el fordelingsboks, tilsynsførende har været forbi mig og beklaget at arbejdet ikke er udført efter forskrifterne, dette lovede han at det ville blive rettet og at reetableringen vi blive udført til vores tilfredshed.

Skulle det være noget at klage over så fotografere det og sendt mig billedet med kommentarer så vil jeg meddele tilsynsførende problemet.

Der har været nogle forespørgsler på beplantning mellem grundene kun ud til vej og stier skal der være beplantning. Mellem grundene er der frit slag blot vil det være god skik at blive enig med naboen først før man gør noget.

Vi medsender Deklarationen på vores område, det er den samme deklaration på Månebakken - Stjernedalen og Sydstjernen, på trods af tinglyst på forskellige tidspunkter. Den er meget god at have hvis der skulle opstå tvist.

Vi har modtaget en henvendelse fra GF Bavneåsen-Hovmarken om nedlægning af fiber net i begge område, hvilket vil gøre det billigere for begge foreninger.

Hvis det skulle være for at få en højre hastighed 1000 mb skal jeg oplyse at det godt kan lade sig gøre på vores coax kabling. Nu har vi lige fået lavet vores veje og jeg ser ingen grundt til at få gravet i dem. Jeg er ikke orienteret om der er nedlagt rør det kan anvendes til trækning af fiberkablingen.

Jeg stopper som formand af private grunde, så der skal findes en ny formand for foreningen. Der er dog nogle opgaver omkring bogholderiet samt års gennemgangen vej projektet disse punkter skal jeg gerne gøre færdig.

"Det grønne fællesareal"

Har fået en ansigts løftning, og nu står med yderligere 2 æbletræer og et valnøddetræ.

Alle de gamle frugt træer 2 æbletræer og 2 pæretræer samt et kirsebær træ (Moreltræ) er klippet ned så man kan nå frugterne når de kan høstes !

Det er meningen at alle Grundejerforeningens medlemmer fremover, kan høste de frugter der vil være på træerne. Ydermere er parkbænken på arealet, fornyet med nyt træværk. Vi kan takke Ole Olsen for at området har fået denne overhaling.