



Referat af ordinær generalforsamling 16.marts 2018 i Fløng Forsamlingshus.

Formanden Henning Thomsen bød den fremmødte forsamling velkommen

1 Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Erling Eiberg som blev enstemmigt valgt.

Erling konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet 1.marts 2018

Der var 33 stemmeberettigede samt 2 fuldmagter

Der blev valgt 2 stemmetællere Tage Sørensen samt Davinder Dhiman

2. Formanden fik igen ordet. Henning knyttede nogle bemærkninger til den udsendte beretning. Skilsmissen fra 26-40 var der bred enighed om i bestyrelsen skulle være forsvarlig og uden overraskelser derfor henvendte bestyrelsen sig til en advokat med speciale i grundejerforeninger. Vi har ikke kunnet finde en fordelingsnøgle på advokatbistand – derfor har Sydstjernerne 26-40 trukket deres udmeldelse tilbage.

Vejssituationen: iflg. Henning er HTK og grundejerforeningen afventende overfor hinanden.

Da vi flere steder i vores område har fået udført reparationer – hvilket koster – og der nok vil komme flere af den slags reparationer vil bestyrelsen tage fat i HTK.

Valg til bestyrelse samt revisor – her er nye kræfter/ideer velkomne.

Beretningen blev herefter stillet til debat.

Der blev fra salen stillet spørgsmål til advokat-regning og den manglende vejrenovation.

Det blev påpeget fra dirigenten, at tidligere forslag for 3 år siden blev forkastet –

ca. kr. 25000,00 pr parcel – Henning anførte, at vi kan ikke få HTK til, at træffe en hurtigere beslutning.

Andre veje i vort område har fået nye veje – men der er ikke den samme vejsituation med stikveje.

Angående advokatspørgsmålet får man ikke meget rådgivning for kr.35000,00 – bestyrelsen fastholder at kontakten med advokaten var god for afklarering af skilsmissen og glad for, at vi ikke gik videre.

Der var ikke flere spørgsmål til beretningen.

Beretningen blev herefter vedtaget ved håndsoprækning.

3 Det reviderede regnskab

Det udsendte reviderede regnskab blev godkendt ved håndsoprækning.

5 Fastsættelse af kontingent og vejvedligeholdelse

Bestyrelsen havde modtaget forslag om fastholdelse af kontingentet på kr. 1500,00

Der blev fra salen stillet spørgsmål til vores medlemskab af PL samt den kommunale serviceordning.

Medlemskabet med PL er også en forsikringsordning for bestyrelsen.

Den kommunale serviceordning omfatter også vores kloaker – ikke væsentlig billigere, at hyre en anden entreprenør.

Der blev også stillet forslag om, at stille vejvedligeholdelsen i bero – men en opsparing på kr. 1.500.000,00 rækker ikke langt. Vi har i mange år ikke haft nogen vejvedligeholdelse – så derfor er en opsparing nødvendig – for alle der har boet i området i mange år.

Forslaget om, at vi selv skal rydde sne blev ikke anset for nogen god ide.

Kontingentet kr. 2000,00 blev vedtaget ved håndsoprækning med 23 stemmer for.

Det budgetterede kontingent blev herefter vedtaget.

7. Valg af kasserer

Annelise Olsen blev genvalgt for 2 år.

8. Valg af bestyrelsesmedlem

Morten Bang Olin blev genvalgt for 2 år.

8 Valg af bestyrelsesmedlem

Bent Pedersen blev valgt for 1 år

9 Valg af bestyrelses suppleant

John Hansen blev valgt for 2 år.

10 Valg af revisor

Stefan Andersen blev valgt for 2 år.

11 Valg af revisorsuppleant

Mikkel Buhelt blev valgt for 2 år.

12 Eventuelt

Under punktet eventuelt kan der ikke stemme om nogle forslag.

Bent Pedersen Sydstjernen lagde ud med at fortælle om det historiske forløb som er startet i 1983 – dog ikke på vores generalforsamlinger – og som tidligere debatter er gået på kan grundejerforeningen ikke forpligtige sig ud over vores område ...

Vores diskussion af skilsmisken som ikke er blevet til noget – kan nu fortsætte.

Vi betaler alle til fællesskabet på vejvedligeholdelse.

Iflg. formanden skal generalforsamlingen forstå hvor vores forpligtigelser går – i stedet for meninger/følelser bør vi have viden.

Referat 24.marts 2018

Referent

Margrethe Wilhelm

Dirigent

Erling Eiberg